

Allegato C



**COMUNE DI CESENA**  
Settore Sportello FACILE/SERVIZI DEMOGRAFICI  
**UFFICIO CONCESSIONI CIMITERIALI-DECESSI**

*Tel. 0547/356854 Fax 0547/356547*

**ATTO CONCESSORIO N....**

**CONCESSIONE IN USO DI AREA CIMITERIALE**

**PER COSTRUZIONE TOMBA DI FAMIGLIA**

**NEL CIMITERO DI BULGARIA**

**COMUNE DI CESENA**

Partita IVA e Codice Fiscale 00143280402

L'anno xxxxx, il giorno xxx del mese di xxxx, in Cesena presso la Residenza Comunale.

**gg/mm/aaaa**

SCRITTURA PRIVATA  
TRA

**FRANCIONI ALESSANDRO** nato a Rimini il 05.08.1971 domiciliato per la carica in Cesena, presso la Residenza Comunale, il quale interviene a questo atto esclusivamente nel nome e per conto del Comune di Cesena, che nel prosieguo verrà più brevemente identificato come "Comune", nella sua qualità di Dirigente ad interim del settore Servizi Demografici e Relazioni con il Cittadino, con incarico del Sindaco P.G.N. 61563/12 in data 08.09.2011,

e

**COGNOME/NOME** nato a xxxxxxxx il gg/mm/aaaa, residente in xxxxx, via xxxxx, n. xxx, codice fiscale XXXXXXNNXNNXNNX, che nel prosieguo verrà più brevemente identificato come "Concessionario", si conviene e si stipula quanto segue:

Il Comune di Cesena, a mezzo come sopra, su richiesta, concede in uso per anni **70 (settanta)** dalla data del presente atto al Concessionario, che accetta, un appezzamento di terreno di mq 17,20 nel **Cimitero di Bulgaria**, per costruirvi una tomba di famiglia composta da massimo n. 20 loculi.

Il progetto della tomba che sarà realizzata a cura e spese del privato

concessionario dovrà essere sottoposta alla validazione preliminare del Settore Edilizia Pubblica e alle ordinarie autorizzazioni del Settore Sviluppo Produttivo e Residenziale.

La concessione in uso viene fatta e rispettivamente accettata, comunque, sotto l'osservanza delle norme, condizioni e modalità del vigente codice dei servizi cimiteriali, salvo successive modifiche ed integrazioni.

Essa è inoltre vincolata alle condizioni contenute nell'autorizzazione edilizia.

La presente concessione-contratto, decorre dalla data della sottoscrizione da parte dell'Amministrazione comunale.

Il Concessionario dà atto ai sensi del vigente codice dei servizi cimiteriali che il diritto d'uso della tomba di famiglia sarà riservato a sé medesimo, ai propri famigliari ed eredi.

A richiesta del Concessionario il diritto d'uso, può essere esteso a congiunti ed affini entro il quarto grado, in linea retta, collaterale o di affinità:

- per ramo collaterale e quindi fratelli, nipoti, zii, cugini di 1° grado (figli di fratelli);
- per ramo ascendente e quindi genitori, nonni, bisnonni, trisavoli;
- affini e quindi cognati, suoceri, marito della cugina, moglie del cugino.

Il Concessionario o i suoi aventi diritto, con l'autorizzazione del Sindaco, nel rispetto delle prescrizioni del vigente codice, potrà procedere alla estumulazione conservando i resti mortali nella stessa tomba.

La costruzione della tomba dovrà avvenire secondo le modalità stabilite dal Comune in sede di approvazione del progetto e al termine di anni due dalla data dell'atto di concessione dell'area.

La manutenzione dell'area e della tomba che sarà ivi eretta è affidata alla cura diretta del concessionario o suoi aventi diritto.

Il corrispettivo della presente concessione è pari ad € xxxxx determinato in sede di gara a seguito di offerte in rialzo sulla base d'asta stabilita in € 16.170,72, che il Concessionario dimostra di aver interamente pagato.

L'Ufficio provvederà ai relativi controlli, potendo intervenire con l'annullamento della concessione o la messa a ruolo della somma dovuta.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente atto sono a carico del Concessionario, che espressamente le assume.

L'atto non è soggetto ad I.V.A. ma alla disciplina dell'Imposta di Registro T.U. 24/04/1986 Nr. 131.

Il presente contratto si compone di 2 pagine dattiloscritte.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente  
Dott. Alessandro Francioni

Il Concessionario