

PIANO INTERCOMUNALE CESENA - MONTIANO

COMUNE DI CESENA
Enzo Lattuca Sindaco
Cristina Mazzoni Assessore all'urbanistica e rigenerazione urbana

COMUNE DI MONTIANO
Fabio Marzi Sindaco
Mauro Rucellotti Assessore alla gestione del territorio e valorizzazione del patrimonio pubblico

T2.1
SCALA 1:15000 / 1:5000

**QUARTIERE CENTRO URBANO DI CESENA
DOTAZIONI TERRITORIALI E STRATEGIE**

UFFICIO DI PIANO
Settore Governo del Territorio
Arch. Emanuela Antonietti Dirigente e coordinatrice
Ing. Paolo Sabbatini Dirigente
Arch. Oreste Bigli Arch. Pierluigi Rossi Progettisti
Geom. Barbara Calchi Riproduzione cartografica
Geom. Mattia Bigli Geom. Leonardo Pini Geom. Barbara Santarelli Collaboratori cartografia
Ing. Simona Savaretti Attualizzazione progetto strumento urbanistico
Arch. Raffaella Sacchetti Collaborazione alla redazione

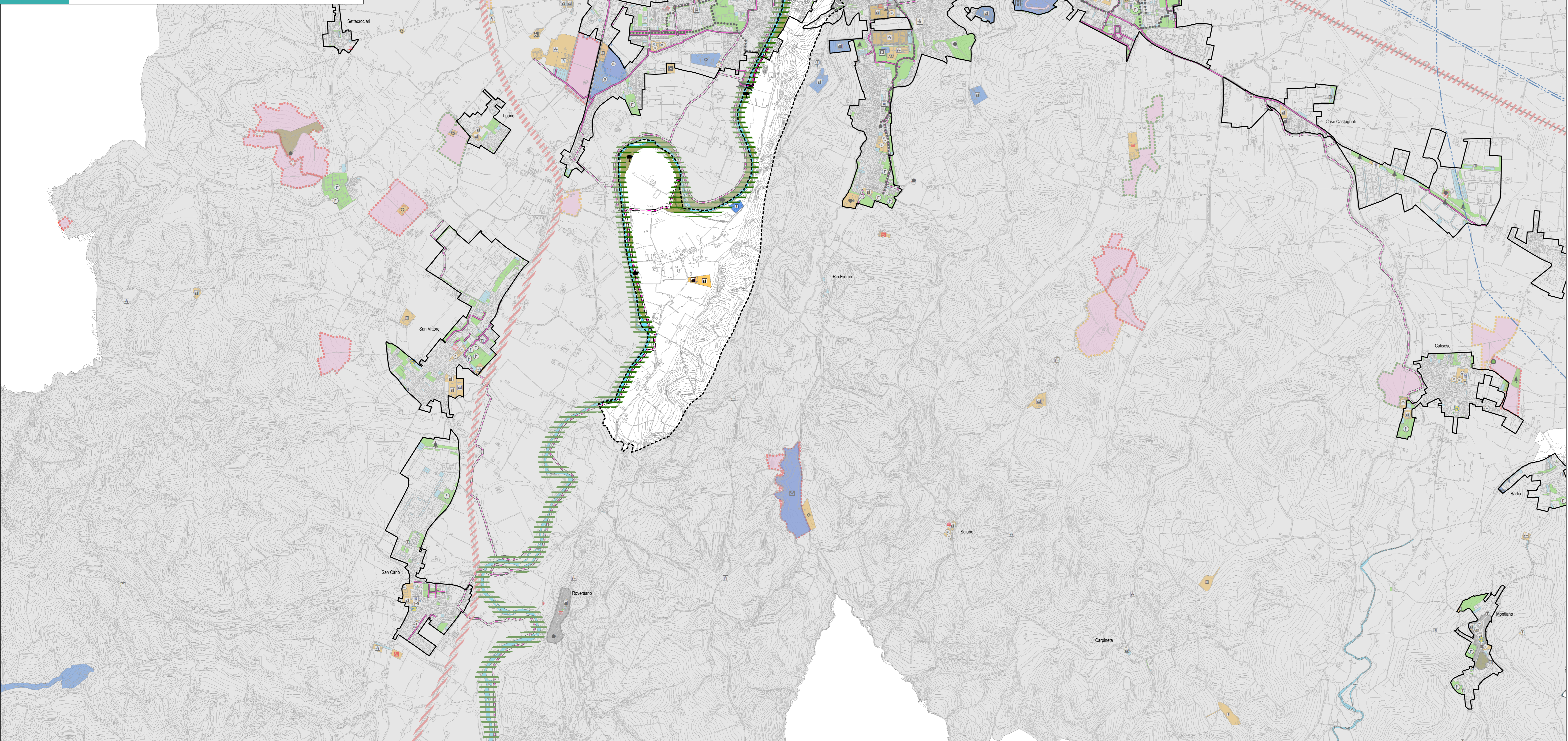
Consulenti
Arch. Filippo Boschi Tecnico Arch. Federico Guadagni Aspetti giuridici
Prof. Arch. Stefano Sgarbi Arch. Valeria Cozzi Scienza economica
Arch. Sandra Vecchiotti Sostenibilità ambientale
Arch. Elena Ferré Corrente città partecipativa Cartieri Animati Percorso partecipativo

Coordinamento scientifico e metodologico
Arch. Filippo Boschi Costituzione della città pubblica, il territorio rurale e i luoghi della produzione
Arch. Sandra Vecchiotti Rigenerazione urbana, valutazione del beneficio pubblico e i luoghi dell'abitare

Ediz. approvati

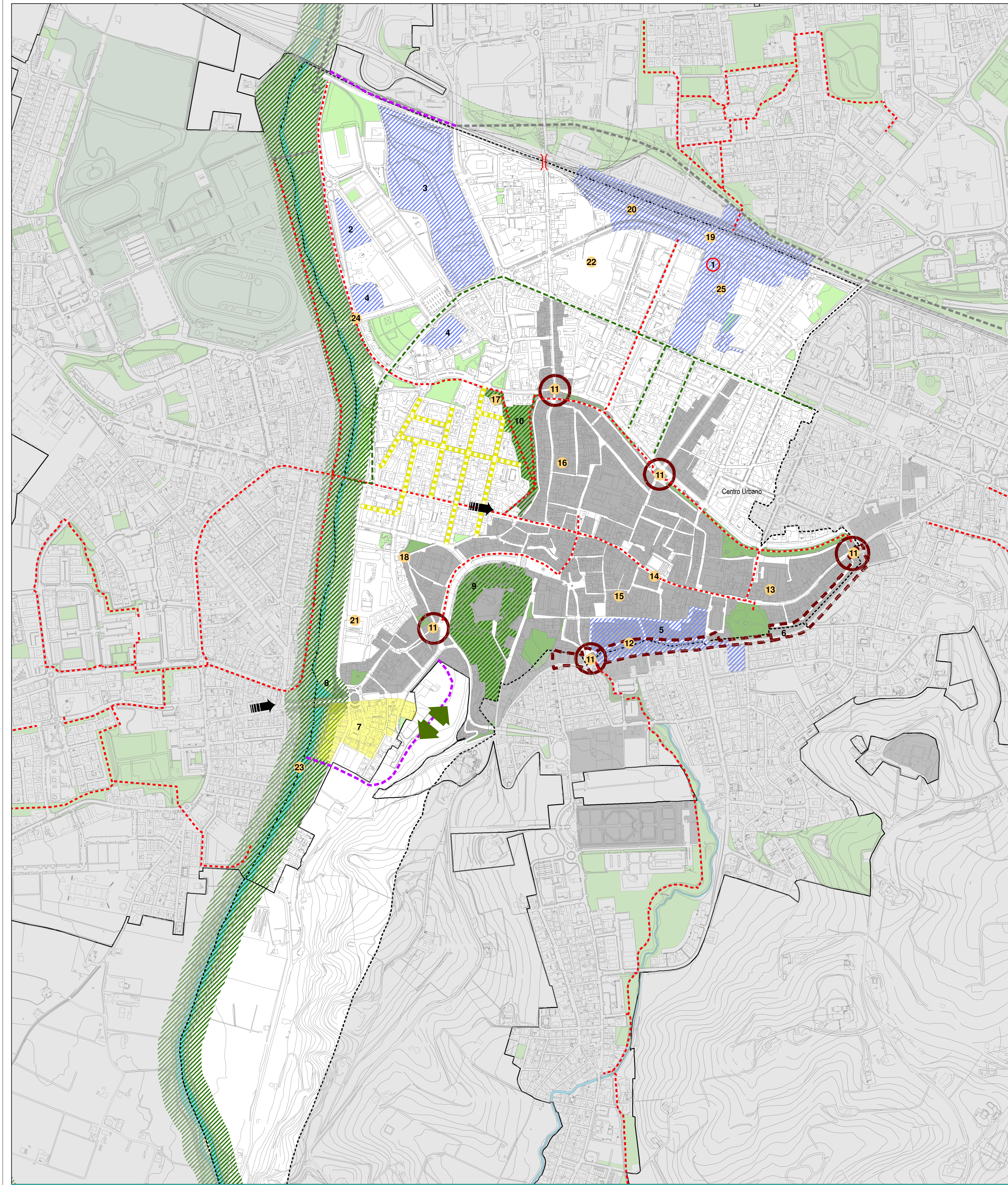
ASSUNZIONE	ADOZIONE	APPROVAZIONE
Cesena Del. C.C. n. 79 - 23/09/2021	Del. C.C. n. 28 - 07/04/2022	Del. C.C. n. -
Montiano Del. C.C. n. 13 - 10/09/2021	Del. C.C. n. 13 - 10/09/2021	Del. C.C. n. -

PIANO URBANISTICO GENERALE
PUG 2021



Quartiere Centro Urbano di Cesena. Dotazioni territoriali

Dotazioni di livello territoriale		Dotazioni di prossimità		Attrezzature di interesse comune		Parchi e attrezzature per il tempo libero e lo sport		Terreni permeabili di proprietà pubblica	
Attrezzature	Strutture sanitarie e socio-assistenziali	Parchi territoriali e spazi attrezzati per attività sportive	Attrezzature	Attrezzature di interesse comune	Parchi e attrezzature per il tempo libero e lo sport	Terreni permeabili di proprietà pubblica	Dotazioni ecologiche e ambientali	Comune di Cesena	Comune di Cesena
Istruzione	Trasporti e mobilità	Attrezzature	Istruzione	Parcheggi pubblici	Impianti tecnologici	Mobilità lenta	Impianti tecnologici	AUSL	ASP Valle Savio
Strutture sanitarie e socio-assistenziali	Parcheggi pubblici	Impianti tecnologici	Attrezzature sanitarie e socio-assistenziali	Impianti tecnologici	Mobilità lenta	Impianti tecnologici	Impianti tecnologici ecc.	Provincia Forlì-Cesena	Edifici dismessi da rigenerare
Servizi culturali	Infrastrutture e impianti tecnologici	Impianti tecnologici	Servizi culturali	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Comune di Cesena	Privati
Luoghi per il culto	Attrezzature di interesse comune	Impianti tecnologici	Luoghi per il culto	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Comune di Cesena	Privati
Attrezzature di interesse comune	Attrezzature di interesse comune	Impianti tecnologici	Luoghi per il culto	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Impianti tecnologici ecc.	Comune di Cesena	Privati



Quartiere Centro Urbano di Cesena. Strategie

Aree di intervento di rigenerazione urbana		Interventi puntuali		Interventi sulla mobilità	
Aree di intervento di rigenerazione urbana	Interventi puntuali	Interventi sulla mobilità	Aree di intervento di rigenerazione urbana	Interventi puntuali	Interventi sulla mobilità
Integrazione polo intermodale stazione	Riqualificazione porte del Centro Storico	Integrazione alberature	Completamento polo universitario Ex-zuccherificio	Rigenerazione/riuso grandi contenitori Centro Storico (Sant'Agostino)	Completamento piste ciclabili
Completamento polo universitario Ex-zuccherificio	Rigenerazione/riuso grandi contenitori Centro Storico (Palazzo Guidi)	Creazione percorsi microclimatici	Permeabilità tra Ex-zuccherificio e Cavalcavia	Rigenerazione/riuso grandi contenitori Centro Storico (Palazzo OIR)	Riqualificazione sede stradale e alberature
Completamento e integrazione con Giardino XI Settembre	Rigenerazione/riuso grandi contenitori Centro Storico (Ex ROIR)	Riqualificazione accessi del Centro Storico	Riqualificazione urbana parte sud, piazza e parcheggi del Centro Storico	Riuso contenitori dismessi Università - Ex sede di Informatica	Riqualificazione sottopasso
Riqualificazione mura parte sud del Centro Storico	Rigenerazione/riuso Mulino di Serravalle	Corridoi ciclabili esistenti	Riqualificazione mura parte sud del Centro Storico	Rigenerazione/riuso Mulino di Serravalle	Centro Storico e Nuclei storici
Rigenerazione diffusa tessuto '900	Rigenerazione/riuso Ex Lazzaretto	Corridoi ciclabili esistenti	Rigenerazione diffusa tessuto '900	Rigenerazione/riuso Ex Lazzaretto	
	Realizzazione Velostazione			Realizzazione Velostazione	
	Realizzazione Autostazione			Realizzazione Autostazione	
	Realizzazione Ufficio Postale			Realizzazione Ufficio Postale	
	Realizzazione Ponte ciclo-pedonale sul F.Savio			Realizzazione Ponte ciclo-pedonale sul F.Savio	
	Realizzazione Rotatoria Ponte Europa			Realizzazione Rotatoria Ponte Europa	
	Realizzazione nuova sede di Cesena Lab o Centro per il Impiego			Realizzazione nuova sede di Cesena Lab o Centro per il Impiego	